

# 山西省建设工程消防设计审查验收文件归档规范

Standard for putting acceptance inspection documents of

building fire protection installation into records

（征求意见稿）

2023. 6

## 前 言

根据《山西省住房和城乡建设厅关于印发〈2022年工程建设地方标准制（修）订计划〉的通知》（晋建科字〔20\*\*〕\*\*号）要求，标准（规程）编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考国家（省外）有关标准，并在广泛征求意见的基础上，结合我省实际，制定（修订）本标准（规程）。

本标准（规程）的主要技术内容是：1 总则；2 术语和符号；3 基本规定；4 归档要求；5 工程文件立卷；6 归档管理。

本标准为首次发布。

本标准（规程）由山西省住房和城乡建设厅负责管理，由太原市建筑设计研究院负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议，请反馈给太原市建筑设计研究院（地址：杏花岭区三桥街道新建路80号，邮编：\*\*\*，邮箱：\*\*\*）。

本标准（规程）主编单位：山西省消防技术站

太原市建筑设计研究院

本标准（规程）参编单位：山西转型综改示范区行政审批局

阳泉市住建局消防科

临汾市住建局抗震消防科

本标准（规程）主要起草人员：

本标准（规程）主要审查人员：

## 目次

1 总则	1
2 术语和符号	2
3 基本规定	5
4 归档要求	6
4.1 归档内容	6
4.2 内容要求	8
4.3 质量要求	10
5 工程文件立卷	11
6 档案管理	12
附录 A 消防竣工验收报告式样	13
附录 B 住宅小区或组团公共建筑中单体建筑验收时 有关消防设施完成情况说明式样	25
附录 C 施工单位对消防工程质量检查情况说明式样	26
附录 D 消防工程技术档案和施工管理资料清单	27
附录 E 案卷封面式样	34
附录 F 卷内目录式样	35
附录 G 案卷脊背式样	36
引用标准名录	37

## 1 总 则

**1.0.1** 为加强山西省建设工程消防设计审查验收文件管理，建立统一的建设工程消防设计审查验收文件归档标准，形成真实、完整、准确的消防设计审查验收档案，制定本规范。

**1.0.2** 本规范适用于建设工程消防设计审查验收档案的整理、归档与管理。

**1.0.3** 建设工程消防设计审查验收文件的整理、归档与管理除应符合本规范外，尚应符合国家和山西省现行有关标准的规定。

**1.0.4** 涉及国家秘密、商业秘密的建设工程消防设计审查验收文件的归集整理，应参照本标准执行，且符合保密管理的有关规定。

## 2 术语和符号

### 2.0.1 建设工程 construction project

按照国家工程建设消防技术标准需要进行消防设计的建设工程。

### 2.0.2 建设工程消防设计审查验收档案 acceptance inspection archive of building fire protection installation（英文需改）

特殊建设工程的消防设计审查、验收和其他建设工程的消防验收备案与抽查的纸质档案和电子档案。

### 2.0.3 特殊建设工程 special construction project

符合《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住建部令第 51 号）第十四条规定及《山西省建设工程消防设计审查验收工作实施细则（试行）》第六条规定的建设工程。

### 2.0.4 其他建设工程 other construction projects

特殊建设工程以外的其他按照国家工程建设消防技术标准需要进行消防设计的建设工程。

### 2.0.5 建设工程消防设计审查验收文件 acceptance inspection document of building fire protection installation

开展特殊建设工程在消防设计审查中或消防验收活动、其他建设工程的消防验收备案与抽查中形成的具有归档保存和利用价值的文字、图纸、图表、声像及电子文件等各种形式的历史记录和文件。

### 2.0.6 竣工验收消防查验 as-built inspection（英文需改）

建设单位在工程竣工后，组织施工、设计、监理、消防技术服务机构等单位按规定对施工质量进行全面查验的活动。

### **2.0.7 消防验收 acceptance inspection of fire protection**

消防设计审查验收主管部门按照国家有关规定，对特殊建设工程及其他被确定为检查对象的建设工程进行资料审核及现场评定的活动。

### **2.0.8 建筑消防设施 fire equipment in building**

建筑物、构筑物中设置的火灾自动报警系统、自动灭火系统、消火栓系统、防烟排烟系统、应急广播和应急照明、安全疏散设施、防火分隔等设施的总称。

### **2.0.9 竣工图 as-built drawing**

工程竣工验收后，真实反映施工结果的图样。

### **2.0.10 经审查合格的消防设计文件（英文）**

特殊建设工程经消防设计审查主管部门审查合格的消防设计审查意见书、消防设计文件技术审查意见书、图纸、消防设计专篇、防排烟计算书。

### **2.0.11 整理 arrangement**

建设工程消防设计审查验收档案进行挑选、分类、组合、排列、编目，使之有序化的过程。

### **2.0.12 案卷 file**

由互有联系的若干文件组成的档案保管单位。

### **2.0.13 立卷 filing**

按照一定的原则和方法，将有保存价值的文件分门别类整理成案卷，亦称组卷。

### **2.0.14 归档 putting into record**

消防设计审查验收主管部门将建设工程消防设计审查验收文件收集整理、归档的过程。

**2.0.15 长期保管 long-term preservation**

工程档案保管期限的一种，指工程档案保存到该工程被彻底拆除。

**2.0.16 建设工程消防技术服务机构 technical service organization of building fire protection installation**

指从事建设工程特殊消防设计、消防设计文件技术审查、工程建设全过程消防技术咨询、竣工验收消防查验、消防验收现场评定等建设工程消防技术服务活动的单位。

### 3 基本规定

**3.0.1** 建设工程消防验收文件的形成和积累，应纳入消防设计审查验收主管部门及工程建设各方责任主体施工质量管理活动的各个环节和有关人员的职责范围，确保真实完整。

**3.0.2** 工程涉及消防的各分部分项工程验收合格，施工、设计、工程监理、消防技术服务机构等单位确认其消防质量符合有关标准后，建设单位方可组织消防竣工验收。

**3.0.3** 建设工程消防验收文件应随工程建设进度和消防验收同步形成，不得事后补编。

**3.0.4** 建设单位是建设工程消防验收档案文件提供的责任主体。建设单位、设计单位、施工单位、监理单位和消防技术服务机构，对所提供的相关建设工程消防验收文件的真实性、完整性负责。

**3.0.5** 消防设计审查验收工作人员应当对所承办的消防验收、备案与抽查的业务管理和业务技术资料及时收集、整理，确保案卷材料齐全完整、真实合法。

**3.0.6** 消防设计审查验收主管部门应当按照本规范及国家有关档案管理的规定，做好建设工程消防验收、备案与抽查的档案管理工作。

**3.0.7** 每项建设工程应编制一套消防验收电子档案，随纸质档案一并归档。竣工图等文件签署了具有法律效力的电子印章或电子签名的，可不归档相应纸质文件。

**3.0.8** 建设工程消防验收档案管理人员应经过工程文件归档整理的专业培训。



## 4 归档要求

### 4.1 归档内容

**4.1.1** 特殊建设工程消防设计审查文件应按下列内容及顺序进行：

- 1 《特殊建设工程消防设计审查存档资料目录》
- 2 《山西省特殊建设工程消防设计审查申请表》
- 3 消防设计电子文件
- 4 依法需要办理建设工程规划许可的，应当提交《建设工程规划许可文件》
- 5 依法需要批准的临时性建筑，应当提交批准文件
- 6 《山西省特殊建设工程消防设计文件技术审查意见书》
- 7 《山西省特殊建设工程消防设计审查意见书》
- 8 《消防设计技术审查任务派发单》
- 9 经“山西省建筑工程勘察设计质量和消防审查验收数字化管理平台”审查合格的消防设计电子文件
- 10 其他需要归档的材料

**4.1.2** 特殊建设工程消防验收文件应按下列内容及顺序进行：

- 1 《特殊建设工程消防验收存档资料目录》
- 2 《山西省特殊建设工程消防验收意见书》
- 3 《山西省特殊建设工程消防设计审查意见书》
- 4 《山西省特殊建设工程消防设计文件技术审查意见书》
- 5 《山西省特殊建设工程消防验收申请表》
- 6 《山西省特殊建设工程消防验收申请受理凭证》

- 7 《山西省特殊建设工程消防验收审批表》
- 8 与经审查合格的消防设计文件相符的涉及消防的建设工程竣工图纸的电子文件
- 9 《建设工程规划许可证》含附件
- 10 《建设工程施工许可证》含附件
- 11 消防验收竣工报告
- 12 《山西省特殊建设工程消防验收现场评定记录表》
- 13 其他需要归档的消防验收文件

**4.1.3** 被确定为抽查对象的其他建设工程消防验收文件应按下列内容及顺序进行：

- 1 《被确定为抽查对象的其他建设工程消防验收文件存档资料目录》
- 2 《山西省建设工程消防验收备案抽查/复查结果通知书》
- 3 《山西省建设工程消防验收备案凭证》
- 4 《山西省建设工程消防验收备案抽查/复查申请表》
- 5 涉及消防的建设工程竣工图纸的电子文件
- 6 消防验收备案竣工报告
- 7 《山西省建设工程消防验收备案检查/复查记录表》
- 8 《建设工程规划许可证》含附件
- 9 《建设工程施工许可证》含附件
- 10 其他需要归档的消防验收文件

**4.1.4** 未被确定为抽查对象的其他建设工程消防验收文件应按下列内

容及顺序进行：

- 1 《未被确定为抽查对象的其他建设工程消防验收文件存档资料目录》
- 2 《山西省建设工程消防验收备案凭证》
- 3 《山西省建设工程消防验收备案申请表》
- 4 涉及消防的建设工程竣工图纸的电子文件
- 5 消防竣工验收报告
- 6 《建设工程规划许可证》含附件
- 7 《建设工程施工许可证》含附件
- 8 其他需要归档的消防验收文件

## 4.2 内容要求

**4.2.1** 建设工程消防设计审查验收档案内容应齐全、真实、完整、有效，签章齐全。

**4.2.2** 建设工程消防设计审查验收档案内容及其深度必须符合国家有关勘察、设计、施工、监理等方面的技术规范、标准。

**4.2.3** 需提供的“许可文件”“批准文件”可为复印件，加盖公章，申请人应注明原件存放处和日期并签名确认，其他文件应为原件，并加盖公章；

**4.2.4** 消防设计电子文件应按照《山西省建设工程消防设计审查验收工作实施细则（试行）》第九条的规定上传相应的消防设计专篇及设计图纸；

**4.2.5** 特殊建设工程消防验收文件中《特殊建设工程消防设计审查意

见书》的结论应为合格。

**4.2.6** 《山西省特殊建设工程消防验收现场评定记录表》《山西省建设工程消防验收备案检查/复查记录表》应包含历次消防验收过程的现场评定记录，应信息完整、内容详实，签章齐全（此表无盖章）。

**4.2.7** 涉及消防的建设工程竣工图纸应符合下列要求：

1 应以 PDF 格式存储媒体。

2 特殊建设工程的竣工图纸应是“山西省建筑工程勘察设计质量和消防审查验收数字化管理平台”审查合格的消防设计文件，每页加盖竣工图章、建设单位公章、设计院项目负责人执业印章。

3 其他建设工程竣工图纸应每页加盖竣工图章、建设单位公章、设计院技术章、设计院项目负责人执业印章。

**4.2.8** 消防竣工验收报告内容应真实、完整、有效，签章齐全。具体应包含下列内容：

1 《消防竣工验收报告》，样式宜按本规范附录 A 填写。

2 《山西省建设工程竣工验收消防查验报告》。

3 住宅小区或组团公共建筑中单体建筑验收时有关消防设施的完成情况说明，样式宜按本规范附录 B 填写。

4 施工单位对消防工程质量检查情况说明。

5 建设工程消防施工竣工报告，样式宜按本规范附录 C 填写。

6 建设工程竣工验收消防设计质量检查报告。

7 建设工程竣工验收消防施工质量监理评估报告。

8 消防设施检测合格证明文件。

9 消防工程技术档案和施工管理资料,应按本规范附录 D 清单归档。

10 专业建设工程消防工程竣工验收应具备的其他条件。

4.2.9 《建设工程整改回复报告》应同时提供文字、图纸、图表、声像、电子文件,内容应真实、完整、清晰、有效、签章齐全。

### 4.3 质量要求

4.3.1 归档文件中文字材料幅面尺寸规格宜为 A4 幅面,图纸宜采用国家标准图幅。

4.3.2 计算机输出文字、图件以及手工书写材料,其字迹的耐久性和耐用性应符合现行国家标准《信息与文献纸张上书写、打印和复印字迹的耐久性和耐用性要求与测试方法》GB/T32004 的规定。

4.3.3 归档文件应字迹清楚,图样清晰,图表整洁,签字盖章手续完善,文件不得有随意涂改现象,如有变更,需经有关人员审核后按照文件变更要求进行修改。

4.3.4 归档的消防验收电子文件所载内容应真实、可靠,必须和纸质版档案一致。

4.3.5 消防验收电子文件离线归档的存储媒体,可采用移动硬盘、闪存盘、光盘、磁带等。

4.3.6 存储移交电子档案的载体应经过检测,应无病毒、无数据读取故障、并确保接收方能通过适当设备读出数据。

## 5 工程文件立卷

5.0.1 消防设计审查验收主管部门办理事项时,应当同步开展消防设

计审查验收档案整理工作，出具消防设计审查验收合格意见后，30个工作日内完成消防设计审查验收文件的整编、立卷、归档。立卷前应对其质量进行核查，保证卷内资料真实、完整、准确、可追溯。

**5.0.2** 立卷应遵循工程文件的自然形成规律和工程专业的特点，保持卷内文件的有机联系，便于档案的保管和利用。

**5.0.3** 消防设计审查验收文件应按申报审查验收项目立卷。

**5.0.4** 立卷应按下列流程进行：

1 对属于归档范围的消防设计审查验收文件进行分类，确定归入案卷的文件材料；

2 对卷内文件进行排列、编目、装订、装盒；

3 排列所有案卷，形成案卷目录。

**5.0.5** 图纸应按建筑、给排水、暖通、电气专业分类排列，同专业图纸应按图号顺序排列。公路、铁路、民航、电力、煤炭、化工石化医药、石油天然气、军工等建设工程的图纸，按照项目特点及该行业专业分类要求，参照上述原则排列。

**5.0.6** 消防设计审查验收电子文件归档立卷时，包括在线式和离线式两种方式，应符合下列规定：

1 在线式归档立卷时，应通过“山西省建筑工程勘察设计质量和消防审查验收数字化管理平台”的要求进行。

2 离线式归档立卷时，每个项目应建立多级文件夹，应与纸质文件在案卷设置上一致，并应建立相应的标识关系。

3 涉及国家秘密的消防设计审查验收档案可根据其中一种或两

种方式进行。

**5.0.7** 消防设计审查验收电子文件的组织和排序可按纸质文件进行。

**5.0.8** 消防设计审查验收档案应编制案卷封面和卷内目录。案卷封面应印刷在卷盒、卷夹的正表面，也可采用内封面形式，式样宜符合本规范附录 E 的要求；卷内目录排列在卷内文件首页之前，式样宜符合本规范附录 F 的要求。

**5.0.9** 案卷脊背应由档号、案卷题名构成，由档案保管单位填写，式样宜符合本规范附录 G 的要求。

**5.0.10** 案卷内不应有重份文件。印刷成册的工程文件宜保持原状。

## 6 档案管理

**6.0.1** 消防设计审查验收档案管理应当遵循依法依规、真实准确、齐全完整、规范有序和及时安全的原则。

**6.0.2** 各级主管部门应建立消防设计审查验收档案管理制度，明确建设工程消防设计审查验收档案管理职责，并指定专人负责。

**6.0.3** 消防设计审查验收主管部门可设立专职管理机构或委托专业建设工程档案管理机构，对建设工程消防验收档案实施管理。

**6.0.4** 消防设计审查验收主管部门应设置消防审查验收档案专门的档案柜，并按本规范 5.0.3 条规定归档管理。

## 附录 A 消防竣工验收报告式样

# 消防竣工验收报告

项目名称：\_\_\_\_\_

项目地址：\_\_\_\_\_

竣工验收日期：\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_

项目负责人（签字）：\_\_\_\_\_

填写说明



1. 本报告是建设单位实施消防查验的结果汇总，由建设单位负责填写，在申请消防验收或备案时向消防设计审查验收主管部门一并提交。
2. 本报告是消防设计审查验收主管部门实施消防验收、备案和抽查的重要依据，建设、设计、施工总承包、施工单位、工程监理和技术服务单位应充分了解其法律后果。填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 表格设定的栏目，应逐项填写；不需填写的，可填“无”。
4. 本报告中的所有表格，栏目或内容不够的可自行增加。
5. 本报告应由参加消防竣工验收各方加盖骑缝章。

工程名称				工程地址				
特殊建设工程消防设计审查意见书 编号(其他建设工程 工程施工许可证号)				总建筑面积				
竣工日期				竣工验收日期				
建设单位				联系人		联系电话		
设计单位				联系人		联系电话		
总承包单位				联系人		联系电话		
施工单位				联系人		联系电话		
监理单位				联系人		联系电话		
技术服务机构				联系人		联系电话		
建筑名称	结型 类型	耐火 等级	高度 (m)	层数		建筑面积 (m <sup>2</sup> )		使用 性质
				地上	地下	地上	地下	

项目类别	单项名称	消防竣工验收测试内容	检查情况	结论
建筑类别 与耐火等级	建筑概况	核对建筑的面积、高度、层数、性质		
	钢结构防火保护	核查钢结构防火涂料的选型		
	耐火等级	核对建筑耐火等级，查阅相应资料，查看建筑主要构件燃烧性能和耐火极限		
		查阅相应资料，查看钢结构构件防火处理		
总平面布 局	防火间距	测量建筑间防火间距		
	消防车道	查看消防车道的设置形式、位置、净高净宽、转弯半径、有无障碍物、坡度、回车场等		
	消防车登高操作场地	查看消防车登高操作场地设置形式、长度、宽度、坡度、有无障碍物等		
	消防车登高面	查看登高面的设置，是否有影响登高救援的裙房，首层是否设置楼梯出口，登高面上各楼层消防救援口的设置		
	消防救援窗	查看救援窗的位置、数量、尺寸等		
平面布置	消防控制室	查看消防控制室的设置位置、防火分隔、安全出口、应急照明等		
	消防水泵房	查看消防水泵房的设置位置、防火分隔、安全出口、应急照明等		
	民用建筑中其他特殊场所	歌舞娱乐放映游艺场所、儿童活动场所、老年人照料设施、锅炉房、空调机房、厨房、手术室等设备用房设置位置与防火分隔		

	工业建筑中其他特殊场所	查看高火灾危险性部位、中间仓库以及总控制室、员工宿舍、办公室、休息室等场所的设置位置与防火分隔		
建筑外墙	建筑外墙装饰与保温	核对建筑外墙装饰的位置、长度、宽度等；保温材料的选型、作法等		
建筑内部 装修防火	装修情况	核对装修范围、使用功能		
	电气安装与装修	查看用电装置发热情况和周围材料的燃烧性能和防火隔热、散热措施		
	对消防设施的影响	查看影响消防设施的使用功能		
	对疏散设施的影响	查看安全出口、疏散出口、疏散走道数量、测量疏散宽度		
	对防火、防烟分隔的影响	查看设计与实际情况的一致性		
	装修材料一致性要求	核查装修材料设计和实际选用的一致性		
防火、防 烟分隔	防火分区	核对防火分区位置、形式及完整性		
	防火墙	查看设置位置		
	防火分隔设施	查看防火卷帘、防火水幕、防火幕设置类型、位置和防火封堵严密性，测试手动、自动控制功能		
	防火门、窗	查看设置位置、类型、开启方式、核对设置数量、检查安装质量、测试常闭防火门的自闭功能，常开防火门、窗的联动控制功能、抽查防火门、防火窗、闭门器、防火玻璃等消防产品的质量		
	竖向井道	查看设置位置和检查门的设置、查看防火封堵严密性		

	其他有分隔要求部位	查看窗间墙、窗槛墙、玻璃幕墙、防火墙两侧及转角处洞口等的设置、分隔设施和防火封堵、通风管道的防火分隔		
	防烟分隔	核对防烟分区设置位置、形式及完整性、测试活动挡烟垂壁的下垂功能		
防爆	爆炸危险场所或部位	查看类别、设置形式、设置位置、分隔措施		
	泄压设施	查看泄压设施的设置、核对泄压口面积、泄压形式		
	电气防爆	核对防爆区电气设备的类型、标牌		
	防护措施	查看防静电、防积聚、防流散等设置形式		
安全疏散	安全出口	查看设置形式、位置和数量、查看楼梯间、前室的防烟措施、查看管道穿越疏散楼梯间、前室处及门窗洞口等防火分隔设置情况，查看地下室、半地下室与地上层共用楼梯的防火分隔、测量疏散宽度、建筑疏散距离、前室面积		
	疏散门	查看疏散门的设置位置、形式和开启方向、测量疏散宽度、测试逃生门锁装置		
	疏散走道	查看设置位置、查看排烟设施、测量疏散宽度、疏散距离、疏散走道两侧隔墙与设计的一致性		
	避难层或避难间	查看设置位置、形式、平面布置和防火分隔、测量有效避难面积、查看防烟设施、查看疏散楼梯、消防电梯设置		
	消防应急照明和疏散指示标志	查看型号、数量、安装位置、间距、查看设置场所、测试应急功能及照度、查看特殊场所设置的保持视觉连续的灯光疏散指示标志或蓄光疏散指示标志、抽查消防应急照明、疏散指示、消防安全标志等消防产品		
	消防电梯	查看设置位置、数量、查看前室门的设置形式，测量前室面积、测试消防电梯的联动功能、查看消防电梯载重量、电梯井的防水排水（措施），装修情况，测		

消防电梯		试消防电梯的速度、专用对讲电话和专用的操作按钮		
	消防电梯机房	查看设置位置、数量、应急照明、消防电话、防火分隔		
消火栓系 统	供水水源	查看天然水源的水量、水质、枯水期技术措施、消防车取水高度、取水设施、查验市政供水的进水管数量、管径、供水能力		
	消防水池	查看设置位置、水位显示与报警装置		
	消防水泵	查看工作泵、备用泵、吸水管、出水管及出水管上的低压压力开关、泄压阀、水锤消除设施、截止阀、信号阀等的规格、型号、数量，吸水管、出水管上的控制阀状态、查看吸水方式、测试水泵手动和自动启停、测试主备电源切换和主备泵启动、故障切换、查看消防水泵启动控制装置、测试水锤消除设施后的压力		
	消防给水设备	查看气压罐的调节容量，稳压泵的规格、型号数量、管网连接、测试稳压泵的稳压功能		
	消防水箱	查看设置位置、水位显示与报警装置、核对有效容量、查看确保水量的措施、管网连接、保温措施		
	管网	核实管网结构形式、供水方式、查看管道连接方式及采取的防腐、防冻措施		
	室外消火栓	查看数量、设置位置、标识、测试压力、流量、消防车取水口设置、抽查室外消火栓、消防水带、消防水枪等消防产品、采取的防腐、防冻措施		
	室内消火栓	查看同层设置数量、间距、位置、查看消火栓规格、型号、查看栓口设置、查看标志、消火栓箱组件、抽查室内消火栓、消防水带、消防水枪、消防软管卷盘等消防产品		
	水泵接合器	查看数量、设置位置、标识、测试充水情况		

	系统功能	测试压力、流量、测试压力开关或流量开关自动启泵功能、测试消火栓箱 启泵按钮报警信号、测试控制室直接启动消防水泵功能、测试机械应急启 动功能		
自动喷水 灭火系统	供水水源	查看天然水源的水量、水质、枯水期技术措施、消防车取水高度、取水设施、 查验市政供水的进水管数量、管径、供水能力		
	消防水池	查看设置位置、水位显示与报警装置		
	消防水泵	查看工作泵、备用泵、吸水管、出水管及出水管上的低压压力开关、泄压 阀、水锤消除设施、截止阀、信号阀等的规格、型号、数量，吸水管、出 水管上的控制阀状态、查看吸水方式、测试水泵手动和自动启停、测试主 备电源切换和主备泵启动、故障切换、查看消防水泵启动控制装置、测试水锤消除设施后的压力		
	气压给水设备	查看气压罐的调节容量，稳压泵的规格、型号数量、管网连接、测试稳压泵的稳 压功能		
	消防水箱	查看设置位置、水位显示与报警装置、核对有效容量、查看确保水量的措 施、管网连接、保温措施		
	报警阀组	查看设置位置及组件、测试系统流量压力、查看水力警铃设置是否再有人 值守位置，测试水力警铃喷嘴压力及警铃声响、测试湿式报警阀、测试雨 淋阀、查看控制阀状态、测试压力开关动作后，消防水泵及联动设备的启 动，信号反馈，排水设施设置情况、抽查报警阀产品		
	管网	核实管网标识、结构形式、供水方式、查看管道连接方式及采取的防腐、 防冻措施、查看管网排水坡度及辅助排水设施、查看系统中的末端试水装 置、试水阀、排气阀、查看管网组件：闸阀、单向阀、 电磁阀、信号阀、 水流指示器、减压孔板、节流管、减压阀、柔性接头、排水管、排气阀、 泄压阀等的设置、测试干式系统、预作用系统的管道充水时间、查看配水 支管、配水干管设置的支架、吊架和防晃支架、抽查消防闸阀等产品		

	喷头	查看设置场所、规格、型号、公称动作温度、响应指数、查看喷头安装间距，喷头与楼板、墙、梁等障碍物的距离、查看有腐蚀性气体环境和冰冻危险场所安装的喷头、查看有碰撞危险场所安装的喷头、查看备用喷头		
	水泵接合器	查看数量、设置位置、标识、测试充水情况		
	系统功能	测试报警阀、水力警铃动作情况、测试水流指示器动作情况、测试压力开		
		关动作情况、测试雨淋阀动作情况、测试消防水泵的远程手动、压力开关连锁启动情况、测试干式系统加速器动作情况、测试其他联动控制设备启动情况		
火灾自动报警系统	系统形式	查看系统的设置形式		
	火灾探测器	测试其报警功能、查看设置位置、查看规格、选型，短路隔离器的设置、核对同区域数量、抽查火灾探测器、可燃气体探测器、手动火灾报警按钮、消火栓按钮等消防产品		
	消防通讯	测试消防电话通话功能、查看消防电话设置位置、核对数量、测试外线电话		
	应急广播及警报装置	抽查消防应急广播、火灾报警装置消防产品		
	火灾报警控制器、联动设备及图形显示装置	查看设备选型、规格、查看设备布置、查看设备的打印、显示、声报警、光报警功能、查看对相关设备联动控制功能、消防电源及主备电切换、抽查相关消防产品		
	系统功能	测试故障报警功能、探测器报警、手动报警、设备联动控制功能		
	其它报警系统	查看防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、电子液位显示装置设置情况		



防烟排烟系统、通风、空调系统	系统设置	查看系统的设置形式		
	自然排烟	查看设置位置、查看外窗开启方式、测量开启面积		
	机械排烟、机械防烟	查看设置位置、数量、形式、电动手动开启和复位		
	防排烟风机	查看设置位置和数量、查看种类规格型号、查看供电情况、测试功能		
	管道	查看管道布置、材质及保温材料		
	防火阀、排烟防火阀	查看设置位置、型号、查验同层设置数量、测试功能		
	系统功能	测试远程直接启动风机、测试风机的联动启动、电动防火阀，电动排烟窗，排烟、送风口的联动功能、联动测试查看风口气流方向，实测风速，楼梯间前室、合用前室余压、测试风口、防火阀、排烟窗等信号反馈		
	风机房	查看应急照明、消防电话、防火门窗、安全出口、疏散门		
消防电气	消防电源	查验消防负荷等级、供电形式		
	备用发电机	查验备用发电机规格、型号及功率、查看设置位置及燃料配备、测试应急启动发电机		
	柴油发电机房	查看设置位置、防火分隔、疏散门等建筑防火要求、测试应急照明、查看储油间的设置		
	变配电室	查看设置位置、防火分隔、疏散门等建筑防火要求、测试应急照明		
	其他备用电源	查看 EPS 或 UPS 等备用电源设置情况		

	消防配电	查看消防用电设备是否设置专用供电回路、查看消防用电设备的配电箱、末端切换装置及断路器设置、查看配电线路敷设及防护措施		
	用电设施	查看架空线路与保护对象的间距、开关、灯具等装置的发热情况和隔热、散热措施		
建筑灭火器	配置	查看灭火器类型、规格、灭火级别和配置数量、抽查灭火器消防产品		
	布置	测量灭火器设置点距离、查看灭火器设置点位置、摆放和使用环境、查看设置点的设置数量		
泡沫灭火系统	泡沫灭火系统防护区	查看保护对象的设置位置、性质、环境温度、核对系统选型		
	泡沫储罐	查看设置位置、查验泡沫灭火剂种类和数量、抽查泡沫灭火剂产品		
	泡沫比例混合、泡沫发生装置	查看规格型号、查看设置位置及安装、抽查泡沫灭火设备产品		
	系统功能	根据实际情况可进行喷泡沫试验		
气体灭火系统	防护区	查看保护对象设置位置、划分、用途、环境温度、通风及可燃物种类、估算防护区几何尺寸、开口面积、查看防护区门窗自行关闭情况、查看疏散通道、标识和应急照明、查看出入口处声光报警装置设置和安全标志、查看排气或泄压装置设置、查看专用呼吸器具配备		
	储存装置间	查看设置位置、查看通道、应急照明设置、查看其它安全措施		
	灭火剂储存装置	查看储存容器数量、型号、规格、位置、固定方式、标志、查验压力、备用量、抽查气体灭火剂产品		
	驱动装置	查看集流管连接方式和布置、查看选择阀及信号反馈装置位置标志、查看驱动装置规格型号数量标志、驱动气瓶的充装量和压力、查看驱动气瓶和选择阀的应急		

		手动操作处标志					
	管网	查看管道及附件布置、规格、型号和连接方式、查看管道的支、吊架设置、其他防护措施					
	喷嘴	查看规格、安装位置、方向、核对设置数量					
	系统功能	测试主备电切换、测试灭火剂主备用量切换、模拟自动启动系统					
其他灭火设施的系统功能	系统功能	根据设备情况进行检查与功能测试					
总结论							
建设单位	设计单位	总承包施工单位	施工单位	监理单位	消防技术服务机构		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日		

附录 B 住宅小区或组团公共建筑中单体建筑验收时

有关消防设施的完成情况说明式样

住宅小区或组团公共建筑中单体建筑验收时  
有关消防设施的完成情况说明

---

\_\_\_\_\_项目，消防控制室（标注位置、合格文号）、  
消防水泵（标注位置、合格文号）、高位消防水箱（标注位置、合格  
文号）等公共消防设施已施工完毕，室外消防车道已完成，永久性电  
源和水源已开通。

建设单位（公章）

年 月 日

## 附录 C 施工单位对消防工程质量检查情况说明式样

### 施工单位对消防工程质量检查情况说明

---

我单位已完成\_\_\_\_\_项目的工程消防设计和合同约定的消防各项内容。在工程完工后对消防工程质量进行检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求，消防工程各分部（分项）工程经建设单位验收全部合格，并签字确认。

建设单位（公章）

年 月 日

施工总承包单位（公章）

年 月 日

## 附录 D

### 消防工程技术档案和施工管理资料清单

工程名称：

文 件 名 称	份数	备注
<b>一、工程管理文件</b>		
01 消防给水系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
02 消防给水系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 消防泵 <input type="checkbox"/> 稳压泵 <input type="checkbox"/> 气压罐 <input type="checkbox"/> 消防水箱 <input type="checkbox"/> 水泵接合器 <input type="checkbox"/> 减压阀 <input type="checkbox"/> 超压泄压阀 <input type="checkbox"/> 水锤消除器 <input type="checkbox"/> 压力开关 <input type="checkbox"/> 流量开关 <input type="checkbox"/> 信号阀 <input type="checkbox"/> 流量测试装置 <input type="checkbox"/> 其他 _____
03 消火栓系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
04 消火栓系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 消火栓栓口 <input type="checkbox"/> 消火栓箱 <input type="checkbox"/> 水枪 <input type="checkbox"/> 消防水带 <input type="checkbox"/> 软管卷盘 <input type="checkbox"/> 其他 _____
03 自动喷水灭火系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
04 自动喷水灭火系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input checked="" type="checkbox"/> 洒水喷头 <input type="checkbox"/> 水流指示器 <input type="checkbox"/> 报警阀 <input type="checkbox"/> 其他 _____
05 气体灭火系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
06 气体灭火系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 容器阀 <input type="checkbox"/> 选择阀 <input type="checkbox"/> 单向阀 <input type="checkbox"/> 喷嘴 <input type="checkbox"/> 驱动装置 <input type="checkbox"/> 系统设备 <input type="checkbox"/> 储存装置 <input type="checkbox"/> 灭火剂输送管道及管道附件 <input type="checkbox"/> 启动装置 <input type="checkbox"/> 其他 _____
07 防排烟系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
08 防排烟系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input checked="" type="checkbox"/> 排烟风机 <input checked="" type="checkbox"/> 送风机 <input checked="" type="checkbox"/> 防火阀 <input checked="" type="checkbox"/> 排烟阀 <input checked="" type="checkbox"/> 排烟防火阀 <input checked="" type="checkbox"/> 防火包覆材料 <input checked="" type="checkbox"/> 余压监控器及传感器 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
09 火灾自动报警系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
10 火灾自动报警系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 感烟探测器 <input type="checkbox"/> 感温探测器 <input type="checkbox"/> 火焰探测器 <input type="checkbox"/> 报警（联动）控制器 <input type="checkbox"/> 消火栓按钮 <input type="checkbox"/> 消防广播 <input type="checkbox"/> 消防通讯等器件 <input type="checkbox"/> 声光报警器 <input type="checkbox"/> 模块 <input type="checkbox"/> 火灾显示盘 <input type="checkbox"/> 手动报警按钮 <input type="checkbox"/> 图形显示装置 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
11 应急照明系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
12 应急照明系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 应急照明控制器 <input type="checkbox"/> 集中电源 <input checked="" type="checkbox"/> 应急照明灯具 <input type="checkbox"/> 安全出口标志、疏散指示标志 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
13 电气火灾监控系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
14 电气火灾监控系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 消防设备电源监控器 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
15 消防电源监控系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
16 消防电源监控系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 消防电源监控器 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
17 防火门监控系统工程材料、构配件、设备报验表	1	
18 防火门监控系统原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 防火门监控器 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
19 电线、电缆工程原材料、构配件、设备报验表	1	
20 电线、电缆工程原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 电线、电缆 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
21 保温材料原材料、构配件、设备报验表	1	

22 保温材料原材料、构配件进场检验记录；型式检报告、复检报告、合格证	1	<input type="checkbox"/> 屋面保温主要材料 <input type="checkbox"/> 楼顶板保温主要材料 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
23 装饰装修材料原材料、构配件、设备报验表	1	
24 装饰装修、钢结构材料原材料、构配件进场检验记录；型式检报告、复检报告、合格证	1	<input checked="" type="checkbox"/> 外墙装饰装修材料燃烧性能报告 <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶、隔墙、地面装饰织物所用材料燃烧性能报告 <input checked="" type="checkbox"/> 防火涂料等防火保护材料检验报告 <input type="checkbox"/> 玻璃幕墙防火封堵材料检验报告 <input type="checkbox"/> 防火玻璃耐火极限检验报告 <input type="checkbox"/> 钢结构防火涂料耐火极限检验报告、钢结构防火涂料涂层检测报告 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
25 防火卷帘、防火门、防火窗原材料、构配件、设备报验表	1	
26 防火卷帘、防火门、防火窗原材料、构配件进场检验记录	1	<input checked="" type="checkbox"/> 防火卷帘 <input checked="" type="checkbox"/> 防火门 <input checked="" type="checkbox"/> 防火窗 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
27 消防电梯原材料、构配件、设备报验表	1	
28 消防电梯原材料、构配件进场检验记录	1	<input type="checkbox"/> 消防电梯层门耐火极限检验报告 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
29 灭火器原材料、构配件、设备报验表	1	
30 灭火器原材料、构配件进场检验记录	1	
31 其他产品原材料、构配件、设备报验表	1	
32 其他产品进场验收记录	1	
<b>二、工程技术文件</b>		
01 设计变更（若有）	2	
02 其他	1	
<b>三、工程施工记录</b>		
<b>隐蔽工程记录文件</b>		
01 隐蔽工程检查记录及隐蔽工程检查图片附表	1	<input type="checkbox"/> 保温材料 <input type="checkbox"/> 电线、线缆敷设 <input type="checkbox"/> 风井 <input type="checkbox"/> 伸缩缝防火材料封堵 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 _____
<b>消防设施验收记录表</b>		
01 涉及消防的建筑材料、建筑构配件及消防设施验收记录表	1	

备注：1、本清单内容应该根据工程实际和设计文件调整和增加。

## 附录 D

### 工程材料、构配件、设备报验表

#### 工程材料、构配件、设备报验表

工程名称:

编号:

<p>致: _____ 项目监理机构</p> <p>我方于 _____ 年 _____ 月 _____ 日进场的拟用于工程 _____ 部位的 _____, 经我方自检合格, 现将相关资料报上, 请予以审查。</p> <p>附件: 1、工程材料、构配件、设备清单 2、质量合格证明文件 3、原材料、构配件进场检验记录 4、设备开箱检验记录</p> <p>施工项目部(盖章): 项目负责人(签字): 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日</p>
<p>审查意见:</p> <p>项目监理机构(盖章): 专业监理工程师(签字): 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日</p>

注: 本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



## 附录 D

### 原材料、构配件进场检验记录

#### 原材料、构配件进场检验记录

检验日期      年 月 日      编号:

工程名称						专业工程名称					
序 号	(材料、构 配件)名称	规格 型号	进场		进场验收				复验		使用 部位
			数量	日期	生产 厂家	出厂合 格证号	性能 检测 报告	外观 质量 尺寸	复验 报告	复验 结果	
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
				年 月 日							
检验结论:											
会 签 栏	建设(监理)项目部(签章)				施工项目部(签章)						
					专业技术负责人	专业质检员	专业施工员	材料员			
					年 月 日	年 月 日					

## 附录 D

### 隐蔽工程验收记录

#### 隐蔽工程验收记录

施工单位：

编号：

工程名称		隐检项目	
隐蔽验收部位		隐检时间	
隐检依据			
隐检内容：			
施工单位自查情况与结论：			
影像资料的部位、数量：			
监理(建设)单位验收意见与结论：			
监理(建设)项目部(签章)		施工项目部(签章)	
专业监理工程师： (建设单位项目专业技术负责人)	专业技术负责人	专业质检员	专业施工员
	年 月 日	年 月 日	

## 附录 D

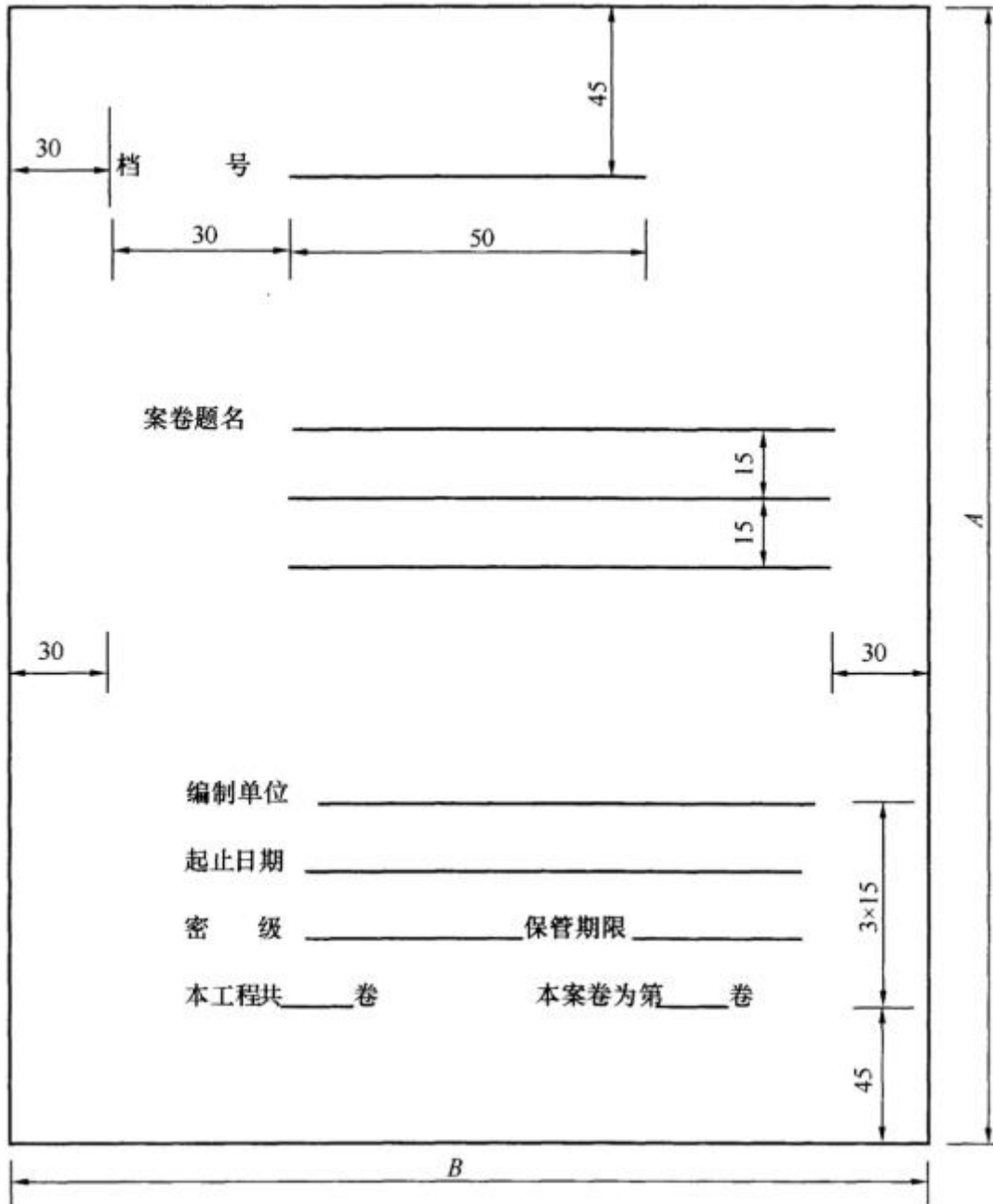
### 涉及消防的建筑材料、建筑构配件及消防设施验收记录表

涉及消防的建筑材料、建筑构配件及消防设施验收记录表

工程名称			工程地址		
总承包单位			项目负责人		项目技术负责人
施工单位			项目负责人		项目技术负责人
序号	分项工程名称		检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	涉及消防的建筑材料、建筑构配件	建筑保温材料			
2		装饰装修材料			
3		钢结构防火涂层			
4		防火卷帘、防火门、防火窗			
5		消防电梯			
6	消防设施	消防给水消火栓系统			
7		自动喷水灭火系统			
8		气体灭火系统			
9		固定消防炮灭火系统			
10		泡沫灭火系统			
11		细水雾灭火系统			
12		防排烟系统			
13		火灾自动报警系统及消防联动控制系统			
14		消防应急照明及疏散指示系统			

15		消防供配电			
16		其他消防设计			
17	质量控制资料				
18	安全和功能检验结果				
19	管道设备强度、严密性试验和冲洗				
20	自动喷水灭火系统联动试验				
21	消火栓灭火系统调试及试射试验				
22	气体灭火系统联动试验				
23	防排烟系统调试记录				
24	火灾自动报警系统联动试验				
25	消防应急照明及疏散指示系统调试记录				
综合验收结论					
建设单位		设计单位	施工总承包单位	施工单位	监理单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人： 年 月 日		项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

## 附录 E 案卷封面式样



- 注：1. 卷盒、卷夹封面  $A \times B = 310 \times 220$ ；  
 2. 案卷封面  $A \times B = 297 \times 210$ ；  
 3. 尺寸单位统一为：mm，比例 1：2。

## 附录 F 卷内目录式样

**卷内目录**

序号	文件编号	责任者	文件题名	日期	页次	备注
10	20	20	70	20	15	15

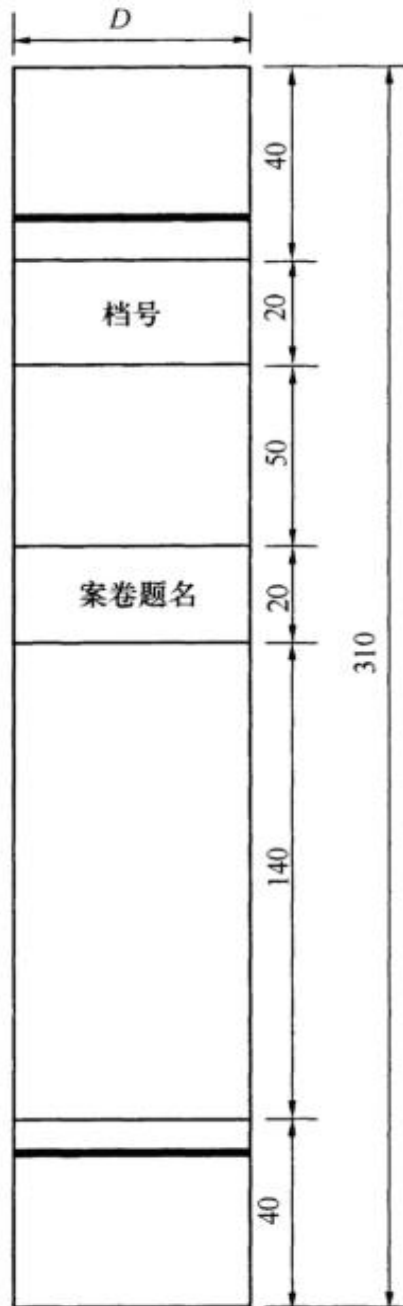
210

35  
20  
15×15  
297

25

注：1. 尺寸单位统一为：mm；  
2. 比例 1:2。

### 附录 G 案卷脊背式样



注：1. D=20、30、40、50mm  
2. 尺寸单位统一为：mm，比例 1:2。

## 本规范引用名录

- 1 住房和城乡建设部《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（部 51 号令）
- 2 住房和城乡建设部《建设工程消防设计审查验收工作细则》
- 3 山西省住房和城乡建设厅《山西省建设工程消防设计审查验收工作实施细则（试行）》（晋建质规字〔2021〕164 号）
- 4 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
- 5 《建设工程文件归档规范》GB/T50328-2014（2019 年修订版）
- 6 《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2017
- 7 《防排烟系统施工及验收规范》GB51251-2017
- 8 《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2019
- 9 《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018
- 10 《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50947-2014
- 11 《泡沫灭火系统施工及验收规范》GB50281-2006
- 12 《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007
- 13 《固定消防炮灭火系统施工与验收规范》GB50498-2009