

某市政排水工程造价指标和指数

一、工程概况

1. 工程名称: × × 排水工程
2. 工程规模:
排水管道全长 19977m。
3. 工程结构:
(1) 选用管材: 雨水、污水工程均采用钢筋混凝土圆管。
(2) 管道基础: 采用 120° 和 180° 混凝土管道

基础。

(3) 管道接口: 雨水管 $D \leq 600\text{mm}$ 的采用水泥砂浆抹带接口, $D > 600\text{mm}$ 的采用钢丝网水泥砂浆接口; 污水管 $D \leq 600\text{mm}$ 的采用沥青玛蹄脂软接口, $D > 600\text{mm}$ 的采用钢丝网水泥砂浆接口。

(4) 附属井: 检查井管径 $D \leq 600\text{mm}$ 的采用砖砌圆型雨、污水检查井; $D > 600\text{mm}$ 的采用砖砌矩型雨、污水检查井; 雨水口采用定型单算雨水口。

二、指标和指数

1. 造价指标和指数(见表 1)

表 1 造价指标和指数

单位: 万元

项 目	报告期 延长米造价 (元/m)	报告期(P)	基期 1(P ₁)	基期 2(P ₂)	基期 3(P ₃)	造价指数				
		2025 年 11~12 月	2018 定额取定价	2025 年 9~10 月	2024 年 11~12 月	$P \div P_1$ (定基)	$P \div P_2$ (环比)	$P \div P_3$ (同比)		
工程造价	1820.82	3637.45	3085.59	3643.50	3658.43	1.179	0.998	0.994		
其中	定额工料机 (含技术措施费)	1447.53	2891.74	2383.85	2897.29	2910.99	1.213	0.998	0.993	
	其中	人工费	1004.40	2006.50	1683.30	2006.50	2006.50	1.192	1.000	1.000
		材料费	407.45	813.97	624.94	819.52	832.20	1.302	0.993	0.978
		机械费	35.68	71.27	75.61	71.27	72.29	0.943	1.000	0.986
	组织措施费	60.65	121.17	71.75	121.17	121.17	1.689	1.000	1.000	
	其中	人工费	17.25	34.45	17.94	34.45	34.45	1.921	1.000	1.000
		材料费	37.62	75.15	46.64	75.15	75.15	1.611	1.000	1.000
		机械费	5.79	11.56	7.18	11.56	11.56	1.611	1.000	1.000
	企业管理费	86.87	173.54	173.54	173.54	173.54	1.000	1.000	1.000	
	利润	75.42	150.66	150.66	150.66	150.66	1.000	1.000	1.000	
	税金	150.34	300.34	305.78	300.84	302.07	0.982	0.998	0.994	

2. 人工费价格指数、材料费价格指数、机械费价格指数(见表 2、3、4)

表 2 人工费价格指数

单位: 万元

人工类别	报告期(P)	基期 1(P ₁)	基期 2(P ₂)	基期 3(P ₃)	价格指数		
	2025 年 11~12 月	2018 定额取定价	2025 年 9~10 月	2024 年 11~12 月	$P \div P_1$ (定基)	$P \div P_2$ (环比)	$P \div P_3$ (同比)
市政工人	2006.50	1683.30	2006.50	2006.50	1.192	1.000	1.000

表 3 材料费价格指数

单位:万元

材料类别	报告期(P)	基期 1(P ₁)	基期 2(P ₂)	基期 3(P ₃)	价格指数		
	2025 年 11~12 月	2018 定额取定价	2025 年 9~10 月	2024 年 11~12 月	$P \div P_1$ (定基)	$P \div P_2$ (环比)	$P \div P_3$ (同比)
钢筋混凝土排水管	351.54	215.48	351.54	351.54	1.631	1.000	1.000
水泥	13.00	10.20	13.00	13.00	1.275	1.000	1.000
球墨铸铁雨水口算带座	16.38	13.55	16.38	16.38	1.208	1.000	1.000
球墨铸铁爬梯	16.14	6.46	16.14	16.14	2.499	1.000	1.000
机红砖	71.83	52.14	71.83	71.83	1.378	1.000	1.000
木材	14.27	10.40	14.27	14.27	1.372	1.000	1.000
建筑石油沥青	9.67	8.22	9.67	9.70	1.177	1.000	0.997
镀锌铁丝	2.95	2.93	2.97	2.98	1.006	0.993	0.990
商品混凝土	204.00	200.83	207.90	212.90	1.016	0.981	0.958
其他材料	122.59	104.73	122.59	123.03	1.171	1.000	0.996
合计	813.97	624.94	819.52	832.20	1.302	0.993	0.978

表 4 机械费价格指数

单位:万元

机械名称	报告期(P)	基期 1(P ₁)	基期 2(P ₂)	基期 3(P ₃)	价格指数		
	2025 年 11~12 月	2018 定额取定价	2025 年 9~10 月	2024 年 11~12 月	$P \div P_1$ (定基)	$P \div P_2$ (环比)	$P \div P_3$ (同比)
土石方及筑路机械	7.85	7.19	7.85	8.00	1.092	1.000	0.981
桩工机械	11.50	10.44	11.50	11.60	1.102	1.000	0.991
起重机械	14.00	13.45	14.00	14.00	1.041	1.000	1.000
水平运输机械	11.50	10.26	11.50	12.00	1.121	1.000	0.958
垂直运输机械	2.87	2.95	2.87	2.93	0.974	1.000	0.980
混凝土及砂浆机械	3.28	3.35	3.28	3.28	0.979	1.000	1.000
泵类机械	25.00	27.80	25.00	26.58	0.899	1.000	0.941
其他机械	0.20	0.19	0.20	0.20	1.030	1.000	1.000
合计	71.27	75.61	71.27	72.29	0.943	1.000	0.986

三、简要说明

(一) 测算依据

1、依据为 2018《山西省建设工程计价依据》、山西省住房和城乡建设厅关于调整山西省建设工程计价依据增值税税率的通知(晋建标字[2018]114号)、山西省住房和城乡建设厅关于对建设工程安全文明施工费、临时设施费、环境保护费调整等事项的通知(晋建标字[2018]295号)、山西省住房和城乡建设厅关于 2018《山西省建设工程计价依据》增值税税率调整有关事项的通知(晋建标字[2019]

62号)、山西省住房和城乡建设厅《关于调整 2018〈计价依据〉人工单价和 2011〈计价依据〉“三项费用”等事项的通知》(晋建标字[2020]2号)、山西省住房和城乡建设厅《关于建筑工人实名制费用计取方法的通知》(晋建标字[2020]86号)、山西省住房和城乡建设厅《关于再次调整 2018〈山西省建设工程计价依据〉人工单价的通知》(晋建科字[2022]65号)。

2、增值税税率:2018 定额取定价的增值税税率为 11%,2024 年 11-12 月的增值税税率为 9%,2025 年 9-10 月的增值税税率为 9%,报告期 2025 年

11-12 月的增值税税率为 9%。

3、报告期、基期 1、基期 2、基期 3 均以 2018《山西省建设工程计价依据》(一般计税)计算。

4、测算时报告期工程造价采用 2025 年 11-12 月信息指导价。

(二)测算结果

1、工程造价指数

报告期工程造价与 2018 定额取定价相比上涨 17.9%。

2、人工费价格指数

报告期定额工料机(含技术措施费)中人工费价格与去年同期相比持平,与 2018 定额取定价相比上

涨 19.2%,与人工单价的调整有关。

3、材料费价格指数

①报告期材料费价格与 2018 定额取定价相比上涨 30.2%。

②报告期材料费价格与前两月相比基本持平。

③报告期材料费价格与去年同期相比下降 2.2%。

4、机械费价格指数

报告期机械费价格与去年同期相比下降 1.4%。机械费价格指数的变动,与燃油、电价格的涨跌有很大的关系。

注:本资料仅供参考,不得作为结算的依据。

(上接第 6 页)

子建成“好房子”,也把老房子逐步改造成“好房子”,带动产业链升级,以高品质供给满足人民群众多样化住房需求。

深化改革 推动建筑业提质升级

全国住房城乡建设工作会议强调,建筑业是国民经济的重要支柱产业,关乎发展全局、就业稳定、民生福祉。“十四五”时期,建筑业转型升级进一步加快,建筑业增加值占 GDP 的比重保持在 6.5%以上,巩固了支柱产业地位,建筑业现代化程度大幅提升,“走出去”步伐加快,一批世界级重大工程、一批大国重器、一批“一带一路”标志性成果赢得了世界瞩目和赞誉。

会议指出,对于深化建筑业改革,全行业有普遍共识,进行了很多有益探索。党的二十届四中全会、党中央有关文件提出了巩固提升建筑等产业在全球产业分工中的地位和竞争力、培育现代化建筑产业链等目标要求,为“十五五”时期建筑业高质量发展指明了方向。要真抓实干务求实效,举全系统之力研究建筑业改革发展的思路、方法和举措,编制实施“十五五”建筑业发展规划,研究修订建筑法,推动建筑业提质升级。

会议强调,“十五五”时期促进建筑业高质量发

展,要正确认识建筑业发展环境的深刻变化。要以提供高品质建筑产品为根本目的,弘扬追求卓越的工匠精神,从理念、标准、技术、材料、管理、法规、制度等方面协同发力,推动系统性变革。要把安全底线守得更牢,将安全理念嵌入建筑设计、建造、运维的全生命周期,健全责任体系、技术体系、管控体系,改革完善保障高水平安全的制度机制。要培育建筑业新质生产力,把科技创新和应用摆在突出位置,大力发展智能建造、绿色建造等新型建造方式,打造现代化建筑产业工人队伍,稳步推进工程总承包、全过程工程咨询服务等工程组织实施方式。

会议要求,在工作实践中,要抓好“两个统筹”。一方面,统筹“放得活”和“管得好”,坚持有效市场和有为政府相结合,改革完善市场机制,激发市场经营主体的活力和动力,用标准化、信息化、法治化手段管住该管的,着力构建诚信守法、公平竞争、追求品质的建筑市场环境。另一方面,统筹国内和国际两个市场,推动建筑业“走出去”,充分发挥“中国建造”的整体优势,整合建筑业上下游产业链,依托共建“一带一路”,用好与东盟、中亚、阿拉伯国家等建设部长会议机制,稳步提升建筑业在全球产业分工中的地位和竞争力。