

## 某市政排水工程造价指标和指数

### 一、工程概况

1. 工程名称: × × 排水工程

2. 工程规模:

排水管道全长 19977m。

3. 工程结构:

(1) 选用管材: 雨水、污水工程均采用钢筋混凝土圆管。

(2) 管道基础: 采用 120° 和 180° 混凝土管道

基础。

(3) 管道接口: 雨水管  $D \leq 600\text{mm}$  的采用水泥砂浆抹带接口,  $D > 600\text{mm}$  的采用钢丝网水泥砂浆接口; 污水管  $D \leq 600\text{mm}$  的采用沥青玛蹄脂软接口,  $D > 600\text{mm}$  的采用钢丝网水泥砂浆接口。

(4) 附属井: 检查井管径  $D \leq 600\text{mm}$  的采用砖砌圆型雨、污水检查井;  $D > 600\text{mm}$  的采用砖砌矩型雨、污水检查井; 雨水口采用定型单算雨水口。

### 二、指标和指数

1. 造价指标和指数(见表 1)

表 1 造价指标和指数

单位: 万元

| 项 目  | 报告期<br>延长米造价<br>(元/m) | 报告期(P)            | 基期 1(P <sub>1</sub> ) | 基期 2(P <sub>2</sub> ) | 基期 3(P <sub>3</sub> ) | 造价指数                 |                      |                      |       |       |
|------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------|-------|
|      |                       | 2022 年<br>11~12 月 | 2018<br>定额取定价         | 2022 年<br>9~10 月      | 2021 年<br>11~12 月     | $P \div P_1$<br>(定基) | $P \div P_2$<br>(环比) | $P \div P_3$<br>(同比) |       |       |
| 工程造价 | 1830.91               | 3657.60           | 3085.59               | 3667.50               | 3472.85               | 1.185                | 0.997                | 1.053                |       |       |
| 其中   | 定额工料机<br>(含技术措施费)     | 1456.79           | 2910.23               | 2383.85               | 2919.31               | 2743.97              | 1.221                | 0.997                | 1.061 |       |
|      | 其中                    | 人工费               | 1004.40               | 2006.50               | 1683.30               | 2006.50              | 1817.97              | 1.192                | 1.000 | 1.104 |
|      |                       | 材料费               | 416.98                | 833.00                | 624.94                | 839.91               | 854.86               | 1.333                | 0.992 | 0.974 |
|      |                       | 机械费               | 39.04                 | 78.00                 | 75.61                 | 80.38                | 78.00                | 1.032                | 0.970 | 1.000 |
|      | 组织措施费                 | 60.65             | 121.17                | 71.75                 | 121.17                | 117.93               | 1.689                | 1.000                | 1.027 |       |
|      | 其中                    | 人工费               | 17.25                 | 34.45                 | 17.94                 | 34.45                | 31.22                | 1.921                | 1.000 | 1.104 |
|      |                       | 材料费               | 37.62                 | 75.15                 | 46.64                 | 75.15                | 75.15                | 1.611                | 1.000 | 1.000 |
|      |                       | 机械费               | 5.79                  | 11.56                 | 7.18                  | 11.56                | 11.56                | 1.611                | 1.000 | 1.000 |
|      | 企业管理费                 | 86.87             | 173.54                | 173.54                | 173.54                | 173.54               | 1.000                | 1.000                | 1.000 |       |
|      | 利润                    | 75.42             | 150.66                | 150.66                | 150.66                | 150.66               | 1.000                | 1.000                | 1.000 |       |
| 税金   | 151.18                | 302.00            | 302.78                | 302.82                | 286.75                | 0.988                | 0.997                | 1.053                |       |       |

2. 人工费价格指数、材料费价格指数、机械费价格指数(见表 2、3、4)

表 2 人工费价格指数

单位: 万元

| 人工类别 | 报告期(P)            | 基期 1(P <sub>1</sub> ) | 基期 2(P <sub>2</sub> ) | 基期 3(P <sub>3</sub> ) | 价格指数                 |                      |                      |
|------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|      | 2022 年<br>11~12 月 | 2018<br>定额取定价         | 2022 年<br>9~10 月      | 2021 年<br>11~12 月     | $P \div P_1$<br>(定基) | $P \div P_2$<br>(环比) | $P \div P_3$<br>(同比) |
| 市政工人 | 2006.50           | 1683.30               | 2006.50               | 1817.97               | 1.192                | 1.000                | 1.104                |

表 3 材料费价格指数

单位:万元

| 材料类别       | 报告期(P)            | 基期 1(P <sub>1</sub> ) | 基期 2(P <sub>2</sub> ) | 基期 3(P <sub>3</sub> ) | 价格指数                 |                      |                      |
|------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|            | 2022 年<br>11~12 月 | 2018<br>定额取定价         | 2022 年<br>9~10 月      | 2021 年<br>11~12 月     | $P \div P_1$<br>(定基) | $P \div P_2$<br>(环比) | $P \div P_3$<br>(同比) |
| 钢筋混凝土排水管   | 351.30            | 215.48                | 351.55                | 350.36                | 1.630                | 0.999                | 1.003                |
| 水泥         | 13.30             | 10.20                 | 13.39                 | 14.10                 | 1.304                | 0.993                | 0.943                |
| 球墨铸铁雨水口算带座 | 16.36             | 13.55                 | 16.38                 | 16.40                 | 1.207                | 0.999                | 0.998                |
| 球墨铸铁爬梯     | 16.14             | 6.46                  | 16.14                 | 16.25                 | 2.499                | 1.000                | 0.993                |
| 机红砖        | 69.95             | 52.14                 | 69.95                 | 74.44                 | 1.342                | 1.000                | 0.940                |
| 木材         | 14.27             | 10.40                 | 14.27                 | 14.27                 | 1.372                | 1.000                | 1.000                |
| 建筑石油沥青     | 9.40              | 8.22                  | 9.40                  | 8.80                  | 1.144                | 1.000                | 1.068                |
| 镀锌铁丝       | 3.20              | 2.93                  | 3.50                  | 3.86                  | 1.091                | 0.914                | 0.829                |
| 商品混凝土      | 216.00            | 200.83                | 225.00                | 230.00                | 1.076                | 0.960                | 0.939                |
| 其他材料       | 128.00            | 104.73                | 128.00                | 128.00                | 1.222                | 1.000                | 1.000                |
| 合计         | 833.00            | 624.94                | 839.91                | 854.86                | 1.333                | 0.992                | 0.974                |

表 4 机械费价格指数

单位:万元

| 机械名称     | 报告期(P)            | 基期 1(P <sub>1</sub> ) | 基期 2(P <sub>2</sub> ) | 基期 3(P <sub>3</sub> ) | 价格指数                 |                      |                      |
|----------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|          | 2022 年<br>11~12 月 | 2018<br>定额取定价         | 2022 年<br>9~10 月      | 2021 年<br>11~12 月     | $P \div P_1$<br>(定基) | $P \div P_2$<br>(环比) | $P \div P_3$<br>(同比) |
| 土石方及筑路机械 | 7.90              | 7.19                  | 7.90                  | 7.54                  | 1.099                | 1.000                | 1.048                |
| 桩工机械     | 11.99             | 10.44                 | 12.23                 | 11.40                 | 1.149                | 0.980                | 1.052                |
| 起重机械     | 14.95             | 13.45                 | 15.13                 | 14.35                 | 1.112                | 0.988                | 1.042                |
| 水平运输机械   | 12.10             | 10.26                 | 12.10                 | 10.78                 | 1.180                | 1.000                | 1.122                |
| 垂直运输机械   | 2.94              | 2.95                  | 2.94                  | 2.96                  | 0.998                | 1.000                | 0.993                |
| 混凝土及砂浆机械 | 3.29              | 3.35                  | 3.30                  | 3.35                  | 0.982                | 0.997                | 0.982                |
| 泵类机械     | 28.30             | 27.80                 | 28.30                 | 28.30                 | 1.018                | 1.000                | 1.000                |
| 其他机械     | 0.21              | 0.19                  | 0.21                  | 0.21                  | 1.106                | 1.000                | 1.000                |
| 合计       | 78.00             | 75.61                 | 80.38                 | 78.00                 | 1.032                | 0.970                | 1.000                |

三、简要说明

(一)测算依据

1、依据为 2018《山西省建设工程计价依据》、山西省住房和城乡建设厅关于调整山西省建设工程计价依据增值税税率的通知（晋建标字〔2018〕114 号）、山西省住房和城乡建设厅关于对建设工程安全文明施工费、临时设施费、环境保护费调整等事项的通知（晋建标字〔2018〕295 号）、山西省住房和城乡建设厅关于 2018《山西省建设工程计价依据》增值税税率调整有关事项的通知（晋建标字〔2019〕62 号）、山西省住房和城乡建设厅《关于调整 2018〈计价依据〉人工单价和 2011〈计价依据〉“三项费用”等事项的通知》（晋建标字〔2020〕2 号）、山西省住房和城乡建设厅《关于建筑工人实名制费用计取方法的通知》（晋建标字〔2020〕86 号）、山西省住房和城乡建设厅《关于再次调整 2018〈山西省建设工程计价依据〉人工单价的通知》（晋建科字〔2022〕65 号）。

2、增值税税率：2018 定额取定价的增值税税率为 11%，2021 年 11-12 月的增值税税率为 9%，2022 年 9-10 月的增值税税率为 9%，报告期 2022 年 11-12 月的增值税税率为 9%。

3、报告期、基期 1、基期 2、基期 3 均以 2018《山

西省建设工程计价依据》（一般计税）计算。

4、测算时报告期工程造价采用 2022 年 11-12 月信息指导价。

(二)测算结果

1、工程造价指数

报告期工程造价与 2018 定额取定价相比上涨 18.5%，与去年同期相比上涨 5.3%。

2、人工费价格指数

报告期定额工料机（含技术措施费）中人工费价格与去年同期相比上涨 10%，与 2018 定额取定价相比上涨 19.2%，与人工单价的调整有关。

3、材料费价格指数

①报告期材料费价格与 2018 定额取定价相比上涨 33.3%。

②报告期材料费价格与前两月相比略降。

③报告期材料费价格与去年同期相比下降 2.6%。

4、机械费价格指数

报告期机械费价格与 2018 定额取定价相比上涨 3.2%，与去年同期相比基本持平。机械费价格指数的变动，与燃油、电价格的涨跌有很大的关系。

注：本资料仅供参考，不得作为结算的依据。

(上接第 18 页)

| 序号 | 地市 | 项目名称                                       | 编制单位             | 咨询成果类型       | 编制人员            |
|----|----|--|------------------|--------------|-----------------|
| 28 | 太原 | 山西忻州神达晋保煤业有限公司矿井延伸水平及 12、13 号煤层配采项目工程      | 山西晋利工程造价咨询有限责任公司 | 最高投标限价       | 游建安、郭明清、谢立明     |
| 29 | 运城 | 河津市公共实训基地建设项目                              | 运城市金明造价咨询有限公司    | 工程量清单及最高投标限价 | 刘 帅、李凤花、史英英、马欣彤 |
| 30 | 晋中 | 灵石县翠峰镇 2015 年采煤沉陷区搬迁治理项目，配套基础设施和公共服务设施建设项目 | 山西立信工程项目管理有限公司   | 最高投标限价       | 郝拴凤、王红会         |
| 31 | 朔州 | 马邑煤炭集运站站台封闭工程                              | 山西恒顺通工程咨询有限公司    | 工程结算审核       | 高 晶、周志尧         |
| 32 | 临汾 | 乡宁县靓城提质城市道路畅通工程                            | 山西正诚信工程造价咨询有限公司  | 最高投标限价审核     | 刘 良、王 改、梁 鹏     |